

浙江建德湖商村镇银行股份有限公司

审计报告

大华审字[2025]0511000886 号

大华会计师事务所(特殊普通合伙)

Da Hua Certified Public Accountants (Special General Partnership)

浙江建德湖商村镇银行股份有限公司

审计报告及财务报表

(2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日止)

目	录	页 次
一、	审计报告	1-3
二、	已审财务报表	
	资产负债表	1
	利润表	2
	现金流量表	3
	所有者权益变动表	4-5
	财务报表附注	1-45
三、	事务所及注册会计师执业资质证明	

审 计 报 告

大华审字[2025]0511000886号

浙江建德湖商村镇银行股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了后附的浙江建德湖商村镇银行股份有限公司（以下简称贵行）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表 and 所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵行 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵行，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵行管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编

制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵行的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵行、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵行的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵行持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵行不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

大华会计师事务所(特殊普通合伙)
浙江分所

中国·杭州

中国注册会计师：

祝宗善

中国注册会计师：

刘子誅

二〇二五年三月二十八日



资产负债表

编制单位：浙江佳德村镇银行股份有限公司 2024年12月31日 单位：元

资产：	附注	期末余额	上年年末余额	负债和所有者权益（或股东权益）	附注	期末余额	上年年末余额
现金及存放中央银行款项	注释1	214,078,525.25	176,131,921.65	负债：			
存放联行款项	注释2		20,736.80	向中央银行借款			
存放同业款项	注释3	373,129,155.94	228,504,543.22	联行存放款项	注释13	232,718.77	
贵金属				同业及其他金融机构存放款项			
拆出资金				拆入资金			
衍生金融资产				交易性金融负债			
买入返售金融资产				衍生金融负债			
其他应收款	注释4	663,734.89	605,804.20	卖出回购金融资产款			
持有待售资产				吸收存款	注释14	2,073,207,672.66	1,796,960,041.77
发放贷款和垫款	注释5	1,775,513,041.95	1,675,045,275.18	应付职工薪酬	注释15	4,043,599.05	2,050,769.87
金融投资：				应交税费	注释16	1,390,803.41	1,628,595.96
交易性金融资产				其他应付款	注释17	1,290,745.55	1,011,243.62
债权投资				持有待售负债			
其他债权投资				租赁负债	注释18	3,865,583.08	3,993,131.15
其他权益工具投资				预计负债			
长期股权投资				应付债券			
投资性房地产				其中：优先股			
固定资产	注释6	23,624,559.89	26,656,167.63	永续债			
在建工程	注释7	111,333.80		递延所得税负债			
使用权资产	注释8	4,734,528.74	4,750,187.58	其他负债			
无形资产	注释9	15,500.00	21,500.00	负债合计		2,084,031,122.52	1,805,643,782.37
长期待摊费用	注释10	2,324,610.95	2,734,805.32	所有者权益（或股东权益）：			
抵债资产				实收资本（或股本）	注释19	150,000,000.00	150,000,000.00
递延所得税资产				其他权益工具			
其他资产	注释11	7,525,048.35	7,405,327.27	其中：优先股			
	注释12	229,696.23	105,043.25	永续债			
				资本公积			
				减：库存股			
				其他综合收益			
				盈余公积			
				一般风险准备	注释20	59,685,714.34	57,385,354.28
				未分配利润	注释21	34,110,680.42	30,110,680.42
					注释22	74,122,218.71	78,841,495.03
				所有者权益（或股东权益）合计		317,918,613.47	316,337,529.73
				负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,401,949,735.99	2,121,981,312.10

后附报表附注是财务报表的组成部分
法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额	项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入	注释23	69,289,561.72	73,758,939.20	减：所得税费用	注释33	3,477,546.71	7,668,083.80
(一) 利息净收入		68,798,444.51	71,485,869.94	五、净利润（净亏损以“-”号填列）		10,581,083.74	23,003,600.57
利息收入		119,212,370.92	118,224,932.52	(一) 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		10,581,083.74	23,003,600.57
利息支出		50,413,926.41	46,739,062.58	(二) 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
(二) 手续费及佣金净收入	注释24	-523,834.61	-333,203.31	六、其他综合收益的税后净额		-	-
手续费及佣金收入		186,207.48	329,918.55	(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
手续费及佣金支出		710,042.09	663,121.86	1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
(三) 投资收益（损失以“-”号填列）		-	-	2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-	3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认产生的收益（损失以“-”号填列）		-	-	4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
(四) 其他收益	注释25	1,013,247.56	2,591,762.14	5. 其他		-	-
(五) 公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-	(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-	-
(六) 汇兑收益（损失以“-”号填列）		-	-	1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
(七) 其他业务收入	注释26	110.79	117.16	2. 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资公允价值变动		-	-
(八) 资产处置收益（损失以“-”号填列）	注释27	1,593.47	14,393.27	3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
二、营业总支出		55,395,090.28	43,187,368.11	4. 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资信用损失准备		-	-
(一) 税金及附加	注释28	583,987.22	589,806.35	5. 现金流量套期储备		-	-
(二) 业务及管理费	注释29	49,531,867.99	42,436,133.30	6. 外币财务报表折算差额		-	-
(三) 信用减值损失	注释30	5,279,235.07	161,428.46	7. 其他		-	-
(四) 其他资产减值损失		-	-	七、综合收益总额		10,581,083.74	23,003,600.57
(五) 其他业务成本		-	-	八、每股收益：		-	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		13,894,471.44	30,571,571.09	(一) 基本每股收益		-	-
加：营业外收入	注释31	165,841.63	486,917.63	(二) 稀释每股收益		-	-
减：营业外支出	注释32	1,682.62	386,804.35			-	-
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		14,058,630.45	30,671,684.37			-	-

后附报表附注是财务报表的组成部分

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

Handwritten signature of the accounting institution responsible person.

Handwritten signature of the chief accountant.





现金流量表

编制单位：浙江建德农村商业银行股份有限公司
2024年度
单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额	项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：				收到其他与投资活动有关的现金			
客户存款和同业存放款项净增加额		265,961,742.29	270,569,279.07	投资活动现金流入小计		4,445.53	23,326.50
向中央银行借款净增加额				投资支付的现金			
向其他金融机构拆入资金净增加额				购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		582,625.05	868,072.26
收取利息、手续费及佣金的现金		118,130,823.33	117,698,245.86	取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
拆入资金净增加额				支付其他与投资活动有关的现金			
回购业务资金净增加额				投资活动现金流出小计		582,625.05	868,072.26
收到其他与经营活动有关的现金		1,458,701.91	3,178,280.14	投资活动产生的现金流量净额		-578,179.52	-844,745.76
经营活动现金流入小计		385,551,267.53	391,445,805.07	三、筹资活动产生的现金流量：			
客户贷款及垫款净增加额		105,827,060.73	148,911,144.08	吸收投资收到的现金			
存放中央银行和同业款项净增加额		-66,715,631.21	93,636,981.37	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额				取得借款收到的现金			
拆出资金净增加额				发行债券收到的现金			
返售业务资金净增加额				收到其他与筹资活动有关的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金		40,670,836.07	39,026,569.29	筹资活动现金流入小计			
支付给职工及为职工支付的现金		32,993,476.99	29,747,208.79	偿还债务支付的现金		9,000,000.00	9,000,000.00
支付的各项税费		4,419,047.56	7,318,062.31	分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与经营活动有关的现金		8,889,292.12	9,608,161.66	其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
经营活动现金流出小计		126,084,082.26	328,248,127.50	支付其他与筹资活动有关的现金		1,846,056.00	1,855,791.00
经营活动产生的现金流量净额		259,467,185.27	63,197,677.57	筹资活动现金流出小计		10,846,056.00	10,855,791.00
二、投资活动产生的现金流量：				筹资活动产生的现金流量净额		-10,846,056.00	-10,855,791.00
收回投资收到的现金				四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
取得投资收益收到的现金				五、现金及现金等价物净增加额	注释34	248,042,949.75	51,497,140.81
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		4,445.53	23,326.50	加：期初现金及现金等价物余额		237,409,293.30	185,912,152.49
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额				六、期末现金及现金等价物余额		485,452,243.05	237,409,293.30

法定代表人：[Signature]

主管会计工作负责人：[Signature]

会计机构负责人：[Signature]





所有者权益变动表

编制单位：湖南村镇银行股份有限公司

会金融04表
单位：元

2024年度

项目	本期金额				未分配利润	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股		
	优先股	永续债	其他		一般风险准备	
一、上年年末余额	150,000,000.00				57,385,354.28	316,337,529.73
加：会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年初余额	150,000,000.00				57,385,354.28	316,337,529.73
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					30,110,680.42	30,110,680.42
（一）综合收益总额					4,000,000.00	4,000,000.00
（二）所有者投入和减少资本						
1. 所有者投入的普通股						
2. 其他权益工具持有者投入资本						
3. 股份支付计入所有者权益的金额						
4. 其他						
（三）利润分配						
1. 提取盈余公积					2,300,360.06	2,300,360.06
2. 提取一般风险准备					4,000,000.00	4,000,000.00
3. 对所有者（或股东）的分配						
4. 其他						
（四）所有者权益内部结转						
1. 资本公积转增资本（或股本）						
2. 盈余公积转增资本（或股本）						
3. 弥补亏损						
4. 设定受益计划变动额结转留存收益						
5. 其他综合收益结转留存收益						
6. 其他						
四、本年年末余额	150,000,000.00				59,685,714.34	317,918,613.47

后附报表附注是财务报表的组成部分

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





所有者权益变动表

会金融04表
单位：元

编制单位：湖南村镇银行股份有限公司

2024年度

项目	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	150,000,000.00	-	-	-	-	-	-	55,518,016.27	27,110,680.42	69,705,232.47	302,333,929.16
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年初余额	150,000,000.00	-	-	-	-	-	-	55,518,016.27	27,110,680.42	69,705,232.47	302,333,929.16
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	1,867,338.01	3,000,000.00	9,136,262.56	14,003,600.57
（一）综合收益总额											
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股											-
2.其他权益工具持有者投入资本											-
3.股份支付计入所有者权益的金额											-
4.其他											-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	1,867,338.01	3,000,000.00	-13,867,338.01	-9,000,000.00
1.提取盈余公积								1,867,338.01		-1,867,338.01	-
2.提取一般风险准备									3,000,000.00	-3,000,000.00	-
3.对所有者（或股东）的分配										-9,000,000.00	-9,000,000.00
4.其他											-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）											-
2.盈余公积转增资本（或股本）											-
3.弥补亏损											-
4.设定受益计划变动额结转留存收益											-
5.其他综合收益结转留存收益											-
6.其他											-
四、本年年末余额	150,000,000.00	-	-	-	-	-	-	57,385,354.28	30,110,680.42	78,841,495.03	316,337,529.73

后附报表附注是财务报表的组成部分

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



浙江建德湖商村镇银行股份有限公司

2024 年度财务报表附注

一、基本情况

浙江建德湖商村镇银行股份有限公司（以下简称“本行”）系 2009 年 11 月 11 日经中国银行业监督管理委员会浙江监管局《关于同意浙江建德湖商村镇银行股份有限公司开业的批复》（浙银监复〔2009〕658 号）批准设立的股份制银行，于 2009 年 11 月 11 日取得由中国银行业监督管理委员会浙江监管局颁发的 0026375 号金融许可证，现持有 2022 年 1 月 14 日中国银行保险监督管理委员会浙江监管局颁发的 00880905 号金融许可证。于 2009 年 11 月 11 日取得由杭州市市场监督管理局颁发的注册号为 330100000105539 号企业法人营业执照，于 2023 年 1 月 30 日换领了统一社会信用代码为 91330100697056783N 号的营业执照。本行自成立起注册资本为人民币 15,000.00 万元；法定代表人为杜宏杰；注册地址为杭州建德市新安东路 247 号；母公司为浙江南浔农村商业银行股份有限公司；本行最终控制方为浙江南浔农村商业银行股份有限公司。

本行经营范围：经营中国银行业监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务，经营范围以批准文件所列的为准。

截止 2024 年 12 月 31 日，本行下设营业网点 13 家，包括 1 家营业部和 12 家支行。

二、财务报表编制基础

本行以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和企业会计准则具体准则、应用指南、解释及其他相关规定（以下合称企业会计准则）进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本行的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

（一）会计期间

自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

（二）记账本位币

采用人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本行以权责发生制为记账基础进行会计确认、计量和报告。

本行在对会计要素进行计量时，一般采用历史成本；对于按照准则的规定采用重置成本、可变现净值、现值或公允价值等其他属性进行计量的情形的，保证所确定的会计要素金额能够取得并可靠计量。

（四）现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可随时用于支付的存款，现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（五）金融工具的确认和计量

在本行成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备(仅适用于金融资产)。

1. 金融资产分类和计量

本行根据所管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为以下三类：

- （1）以摊余成本计量的金融资产。
- （2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。
- （3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量，但是因销售商品或提供服务等产生的应收账款或应收票据未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的融资成分的，按照交易价格进行初始计量。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

金融资产的后续计量取决于其分类，当且仅当本行改变管理金融资产的业务模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

- （1）分类为以摊余成本计量的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基

础的利息的支付，且管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标，则本行将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。

本行对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入，按摊余成本进行后续计量，其发生减值时或终止确认、修改产生的利得或损失，计入当期损益。除下列情况外，本行根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

1) 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本行自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。

2) 对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本行在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，本行转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

(2) 分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标，则本行将该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

本行对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入。除利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益外，其余公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(3) 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

在初始确认时，本行可以单项金融资产为基础不可撤销地将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

此类金融资产的公允价值变动计入其他综合收益，不需计提减值准备。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。本行持有该权益工具投资期间，在本行收取股利的权利已经确立，与股利相关的经济利益很可能流入本行，且股利的金额能够可靠计量时，确认股利收入并计入当期损益。本行对此类金融资产在其他权益工具投资项目下列报。

权益工具投资满足下列条件之一的，属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：取得该金融资产的目的主要是为了近期出售；初始确认时属于集中管理的可辨认金融资产工具组合的一部分，且有客观证据表明近期实际存在短期获利模式；属于衍生工具（符合财务担保合同定义的以及被指定为有效套期工具的衍生工具除外）。

(4) 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

不符合分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产条件、亦不指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产均分类为以公允价值计量

且其变动计入当期损益的金融资产。

本行对此类金融资产采用公允价值进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本行对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

(5) 指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

在初始确认时，本行为了消除或显著减少会计错配，可以单项金融资产为基础不可撤销地将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

混合合同包含一项或多项嵌入衍生工具，且其主合同不属于以上金融资产的，本行可以将其整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融工具。但下列情况除外：

1) 嵌入衍生工具不会对混合合同的现金流量产生重大改变。

2) 在初次确定类似的混合合同是否需要分拆时，几乎不需分析就能明确其包含的嵌入衍生工具不应分拆。如嵌入贷款的提前还款权，允许持有人以接近摊余成本的金额提前偿还贷款，该提前还款权不需要分拆。

本行对此类金融资产采用公允价值进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本行对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

2. 金融负债分类和计量

本行根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。金融负债在初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债、被指定为有效套期工具的衍生工具。

金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类：

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

满足下列条件之一的，属于交易性金融负债：承担相关金融负债的目的主要是为了在近期内出售或回购；属于集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式模式；属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、符合财务担保合同的衍生工具除外。交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，所有公允价值变动均计入当期损益。

在初始确认时，为了提供更相关的会计信息，本行将满足下列条件之一的金融负债不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

1) 能够消除或显著减少会计错配。

2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

本行对此类金融负债采用公允价值进行后续计量，除由本行自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益之外，其他公允价值变动计入当期损益。除非由本行自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配，本行将所有公允价值变动（包括自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

(2) 其他金融负债

除下列各项外，公司将金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，对此类金融负债采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益：

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。

3) 不属于本条前两类情形的财务担保合同，以及不属于本条第 1) 类情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺。

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除担保期内的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

3. 金融资产和金融负债的终止确认

(1) 金融资产满足下列条件之一的，终止确认金融资产，即从其账户和资产负债表内予以转销：

1) 收取该金融资产现金流量的合同权利终止。

2) 该金融资产已转移，且该转移满足金融资产终止确认的规定。

(2) 金融负债终止确认条件

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，则终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

本行与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，或对原金融负债（或其一部分）的合同条款做出实质性修改的，则终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债，账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

本行回购金融负债一部分的，按照继续确认部分和终止确认部分在回购日各自的公允价值占

整体公允价值的比例，对该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，应当计入当期损益。

4. 金融资产转移的确认依据和计量方法

本行在发生金融资产转移时，评估其保留金融资产所有权上的风险和报酬的程度，并分别下列情形处理：

（1）转移了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

（2）保留了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则继续确认该金融资产。

（3）既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的（即除本条（1）、（2）之外的其他情形），则根据其是否保留了对金融资产的控制，分别下列情形处理：

1）未保留对该金融资产控制的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

2）保留了对该金融资产控制的，则按照其继续涉入被转移金融资产的程度继续确认有关金融资产，并相应确认相关负债。继续涉入被转移金融资产的程度，是指本行承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。

（1）金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1）被转移金融资产在终止确认日的账面价值。

2）因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

（2）金融资产部分转移且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分（在此种情形下，所保留的服务资产应当视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

1）终止确认部分在终止确认日的账面价值。

2）终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

5. 金融资产和金融负债公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值，除非该项金融资产存在针对资产本身的限售期。对于针对资产本身的限售的金融资产，按照活跃市场的报价扣除市场参与者因承担指定期间内无法在公开市场上出售该金融资产的风险而要求获得的补偿金额后确定。活跃市场的报价包括易于且可定期从交易所、交易商、经纪人、行业集团、定价机构或监管机构等获得相关资产或负债的报价，且能代表在公平交易基础上实际并经常发生的市场交易。

初始取得或衍生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本行采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

6. 金融工具减值

本行以预期信用损失为基础，对分类为以摊余成本计量的金融资产、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、租赁应收款以及财务担保合同，进行减值会计处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本行按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本行购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对由收入准则规范的交易形成的应收款项与合同资产、以及租赁应收款，本行运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日，将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。即使该资产负债表日确定的整个存续期内预期信用损失小于初始确认时估计现金流量所反映的预期信用损失的金额，也将预期信用损失的有利变动确认为减值利得。

除上述采用简化计量方法和购买或源生的已发生信用减值以外的其他金融资产，本行在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，并按照下列情形分别计量其损失准备、确认预期信用损失及其变动：

（1）如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，处于第一阶段，则按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

（2）如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，则按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账

面余额和实际利率计算利息收入。

（3）如果该金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本行按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照摊余成本和实际利率计算利息收入。

金融工具信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本行在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本行在上一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形，本行在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

（1）信用风险显著增加

本行利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于财务担保合同，本行在应用金融工具减值规定时，将本行成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本行在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

- 1) 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；
- 2) 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- 3) 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化，这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- 4) 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；
- 5) 本行对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本行判断金融工具只具有较低的信用风险，则本行假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化，但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

（2）已发生信用减值的金融资产

当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；

3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑, 给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步;

4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组;

5) 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失;

6) 以大幅折扣购买或源生一项金融资产, 该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值, 有可能是多个事件的共同作用所致, 未必是可单独识别的事件所致。

(3) 预期信用损失的确定

本行基于单项和组合评估金融工具的预期信用损失, 在评估预期信用损失时, 考虑有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

本行以共同信用风险特征为依据, 将金融工具分为不同组合。本行采用的共同信用风险特征包括: 金融工具类型、信用风险评级、逾期账龄组合、债务人所处行业等。相关金融工具的单项评估标准和组合信用风险特征详见相关金融工具的会计政策。

本行按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失:

1) 对于金融资产、租赁应收款, 信用损失为本行应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

2) 对于财务担保合同, 信用损失为本行就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额, 减去本行预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值。

3) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产, 信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本行计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括: 通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额; 货币时间价值; 在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

(4) 减记金融资产

当本行不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的, 直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

7. 衍生金融工具

初始确认时, 衍生金融工具以公允价值计量, 并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产, 公允价值为负数的确认为一项负债。

嵌入衍生金融工具与主合同构成混合合同。混合合同包含的主合同属于金融资产的, 将该混合合同作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。

来源于衍生金融工具公允价值变动的损益, 如果不符合套期会计的要求, 应直接计入当期损益。

普通的衍生金融工具主要基于市场普遍采用的估值模型计算公允价值。估值模型的数据尽可

能采用可观察市场信息，包括即远期外汇牌价和市场收益率曲线。

8. 买入返售金融资产和卖出回购金融资产款

具有固定回购日期和价格的标准回购合约中，作为抵押品而转移的金融资产无需终止确认，其继续按照出售或借出前的金融资产项目分类列报，向交易对手收取的款项作为卖出回购金融资产款列示。未终止确认的项目在附注中披露。

为按返售合约买入的金融资产所支付的对价作为买入返售金融资产列示，相应买入的金融资产无需在合并资产负债表中确认。

买入返售或卖出回购业务的买卖价差，在交易期间内采用实际利率法摊销，产生的利得或损失计入当期损益。

9. 金融资产及金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- （1）本行具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- （2）本行计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

（六）固定资产的确认和计量

1. 固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- （1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- （2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

2. 固定资产初始计量

固定资产按成本进行初始计量。其中，外购固定资产的成本包括买价、进口关税等相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的运输费、装卸费、安装费和专业人员服务费等其他支出。自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出（如建筑及安装工程支出、装修支出、设备费用及相关税金等）构成。投资者投入的固定资产，按投资合同或协议约定的价值作为入账价值，但合同或协议约定价值不公允的按公允价值入账。经批准将抵债资产转为自用的固定资产，以抵债资产的账面价值作为入账价值；出租的建筑物转为自用的，以投资性房地产账面价值作为固定资产的入账价值。购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

3. 固定资产折旧

除已提足折旧仍继续使用的固定资产之外，固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固

定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

本行根据固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

本行对新购单位价值超过 2000 元但不超过 5000 元的固定资产，在固定资产投入使用时，全额计提折旧并计入当期损益或相关资产成本。

对单位价值超过 5000 元（不含）的固定资产折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20	5	4.75
机器设备	10	3	9.70
电子设备	3	0-2	32.67-33.33
运输设备	4	3	24.25
其他固定资产	5	0-3	19.40-20.00

4. 固定资产后续支出的会计处理

对固定资产使用过程中发生的更新改造支出、修理费用等，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本，同时将被替换部分的账面价值扣除；不符合固定资产确认条件的，计入损益。

5. 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

本行在每期末判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。

固定资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与固定资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

固定资产减值损失确认后，减值固定资产的折旧在未来期间作相应调整，以使该固定资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的固定资产账面价值（扣除预计净残值）。

固定资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项固定资产可能发生减值的，企业以单项固定资产为基础估计其可收回金额。企业难以对单项固定资产的可收回金额进行估计的，以该固定资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

（七）在建工程的确认和计量

1. 在建工程的初始计量

自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括工程用物资成本、人工成本、交纳的相关税费、应予资本化的借款费用以及应分摊的间接费用等。

2. 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本行固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

3. 在建工程的减值测试方法、减值准备计提方法

本行在每期末判断在建工程是否存在可能发生减值的迹象。

在建工程存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据在建工程的公允价值减去处臵费用后的净额与在建工程预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为在建工程减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。

在建工程的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项在建工程可能发生减值的，企业以单项在建工程为基础估计其可收回金额。企业难以对单项在建工程的可收回金额进行估计的，以该在建工程所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

（八）使用权资产

本行对使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：

1. 租赁负债的初始计量金额；
2. 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
3. 本行发生的初始直接费用；
4. 本行为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本（不包括为生产存货而发生的成本）。

在租赁期开始日后，本行采用成本模式对使用权资产进行后续计量。

能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本行在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本行在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。对计提了减值准备的使用权资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值参照上述原则计提折旧。

（九）租赁

在合同开始日，本行评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

1. 租赁合同的分拆

当合同中同时包含多项单独租赁的，本行将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。

当合同中同时包含租赁和非租赁部分的，本行将租赁和非租赁部分进行分拆，租赁部分按照租赁准则进行会计处理，非租赁部分应当按照其他适用的企业会计准则进行会计处理。

2. 租赁合同的合并

本行与同一交易方或其关联方在同一时间或相近时间订立的两份或多份包含租赁的合同符合下列条件之一时，合并为一份合同进行会计处理：

（1）该两份或多份合同基于总体商业目的而订立并构成一揽子交易，若不作为整体考虑则无法理解其总体商业目的。

（2）该两份或多份合同中的某份合同的对价金额取决于其他合同的定价或履行情况。

（3）该两份或多份合同让渡的资产使用权合起来构成一项单独租赁。

3. 本行作为承租人的会计处理

在租赁期开始日，除应用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，本行对租赁确认使用权资产和租赁负债。

（1）短期租赁和低价值资产租赁

短期租赁是指不包含购买选择权且租赁期不超过 12 个月的租赁。低价值资产租赁是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。

本行对以下短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，相关租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益。

本行对除上述以外的短期租赁和低价值资产租赁确认使用权资产和租赁负债。

（2）使用权资产和租赁负债的会计政策详见四、重要会计政策、会计估计（八）与（十三）。

4. 本行作为出租人的会计处理

（1）租赁的分类

本行在租赁开始日将租赁分为融资租赁 and 经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

一项租赁存在下列一种或多种情形的，本行通常分类为融资租赁：

1）在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人。

2）承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款与预计行使选择权时租赁资产的公允价值相比足够低，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将行使该选择权。

3) 资产的所有权虽然不转移,但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。

4) 在租赁开始日,租赁收款额的现值几乎相当于租赁资产的公允价值。

5) 租赁资产性质特殊,如果不作较大改造,只有承租人才能使用。

一项租赁存在下列一项或多项迹象的,本行也可能分类为融资租赁:

1) 若承租人撤销租赁,撤销租赁对出租人造成的损失由承租人承担。

2) 资产余值的公允价值波动所产生的利得或损失归属于承租人。

3) 承租人有能力以远低于市场水平的租金继续租赁至下一期间。

(2) 对融资租赁的会计处理

在租赁期开始日,本行对融资租赁确认应收融资租赁款,并终止确认融资租赁资产。

应收融资租赁款初始计量时,以未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和作为应收融资租赁款的入账价值。租赁收款额包括:

1) 扣除租赁激励相关金额后的固定付款额及实质固定付款额;

2) 取决于指数或比率的可变租赁付款额;

3) 合理确定承租人将行使购买选择权的情况下,租赁收款额包括购买选择权的行权价格;

4) 租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权的情况下,租赁收款额包括承租人行使终止租赁选择权需支付的款项;

5) 由承租人、与承租人有关的一方以及有经济能力履行担保义务的独立第三方向出租人提供的担保余值。

本行按照固定的租赁内含利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入,所取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(3) 对经营租赁的会计处理

本行在租赁期内各个期间采用直线法或其他系统合理的方法,将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入;发生的与经营租赁有关的初始直接费用资本化,在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊,分期计入当期损益;取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额,在实际发生时计入当期损益。

(十) 长期待摊费用的确认和计量

长期待摊费用包括租入固定资产改良支出等。按实际发生额入账,在摊销期限内按月摊销,计入相关费用项目。摊销期限根据合同或协议期限与受益期限孰短原则确定。有合同或协议期限而没有受益期的,按合同、协议期限摊销;没有合同或协议期限但受益期限明确或能合理预测的,按受益期限摊销。

(十一) 无形资产的确认和计量

无形资产是指本行拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产,包括软件、土地使用权。

1. 无形资产的初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

2. 无形资产的后续计量

本行在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

(1) 使用寿命有限的无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销。使用寿命有限的无形资产包括：

类别	使用寿命	备注
软件	3	
土地使用权	10	

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

经复核，本期期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

(2) 使用寿命不确定的无形资产

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

对于使用寿命不确定的无形资产，在持有期间内不摊销，每期末对无形资产的寿命进行复核。如果期末重新复核后仍为不确定的，在每个会计期间继续进行减值测试。

经复核，该类无形资产的使用寿命仍为不确定。

3. 无形资产减值准备确认标准和计提方法

对于使用寿命确定的无形资产，如有明显减值迹象的，期末进行减值测试。对于使用寿命不确定的无形资产，每期末进行减值测试。

对无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。可收回金额根据无形资产的公允价值减去处臵费用后的净额与无形资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

无形资产减值损失确认后，减值无形资产的折耗或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该无形资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的无形资产账面价值（扣除预计净残值）。

无形资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项无形资产可能发生减值的，本行以单项无形资产为基础估计其可收回金额。本行难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该无形资产所属的资产组为基础确定无形资产组的可收回金额。

对由于被新技术所替代，已无使用价值和转让价值；或超过法律保护期限，已不能为企业带来经济利益的无形资产，表明可收回金额为零，全额计提减值准备。

（十二）职工薪酬的核算方法

职工薪酬，是指本行为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1. 短期薪酬

短期薪酬是指本行在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外，包括职工工资、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，短期带薪缺勤，短期利润分享计划以及其他短期薪酬。本行在职工提供服务的会计期间，将应付的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

2. 离职后福利

离职后福利是指本行为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

离职后福利设定提存计划主要为参加由各地劳动及社会保障机构组织实施的社会基本养老保险、失业保险等；在职工为本行提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

离职后福利设定受益计划主要为离退休人员支付的明确标准的统筹外福利、为去世员工遗属支付的生活费等。对于设定受益计划中承担的义务，在资产负债表日使用预期累计福利单位法进行精算，将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资

产成本，其中：除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，设定设益计划服务成本和设定设益计划净负债或净资产的利息净额在发生当期计入当期损益；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动在发生当期计入其他综合收益，且在后续会计期间不允许转回至损益。

3. 辞退福利

辞退福利是指本行在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿，在发生当期计入当期损益。本行按照辞退或内退计划条款的规定，区分职工没有选择权和自愿接受裁减建议的不同情况，按照准则规定合理预计并确认辞退福利产生的应付职工薪酬。对预期在年度报告期结束后 12 个月内完全支付的辞退福利，按短期薪酬处理；对预期在年度报告期结束后 12 个月内不能完全支付的，作为长期职工福利处理，并按照方案所确定的职工辞退后一定期间或内退期间的支付金额，选择同期国债利率或存款利率等作为折现率进行折现，将应支付金额计入应付职工薪酬，折现值计入当期损益，两者差额确认为未确认融资费用。

4. 其他长期职工福利

其他长期职工福利是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外的其他所有职工福利，包括长期带薪缺勤、长期利润分享计划等。

对符合设定提存计划条件的其他长期职工福利，在职工为本行提供服务的会计期间，将应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本；除上述情形外的其他长期职工福利，在资产负债表日使用预期累计福利单位法进行精算，将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

（十三）租赁负债

本行对租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。在计算租赁付款额的现值时，本行采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用本行增量借款利率作为折现率。租赁付款额包括：

1. 扣除租赁激励相关金额后的固定付款额及实质固定付款额；
2. 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
3. 在本行合理确定将行使该选择权的情况下，租赁付款额包括购买选择权的行权价格；
4. 在租赁期反映出本行将行使终止租赁选择权的情况下，租赁付款额包括行使终止租赁选择权需支付的款项；
5. 根据本行提供的担保余值预计应支付的款项。

本行按照固定的折现率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额应当在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

（十四）收入和支出

收入指在日常经营活动中因让渡资产使用权和提供金融服务等形成的、导致所有者权益增加的、与所有者投入资本无关的经济利益的总流入，主要包括利息收入、金融机构往来收入、手续费及佣金收入和其他业务收入等。

1. 利息收入

对于所有以摊余成本计量的金融工具及以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产中计息的金融工具，利息收入以实际利率计量。实际利率是指按金融工具的预计存续期间将其预计未来现金流入或流出折现至该金融资产账面余额或金融负债摊余成本的利率。实际利率的计算需要考虑金融工具的合同条款（例如提前还款权）并且包括所有归属于实际利率组成部分的费用和所有交易成本，但不包括预期信用损失。

本行根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入并列报为“利息收入”，但下列情况除外：（1）对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入；（2）对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产的摊余成本（即，账面余额扣除预期信用损失准备之后的净额）和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，并且这一改善在客观上可与应用上述规定之后发生的某一事件相联系，转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

2. 手续费及佣金收入和支出

本行通过在特定时点或一定期间内提供服务收取手续费及佣金和接受服务支付手续费及佣金的，按权责发生制原则确认手续费及佣金收入和支出。

本行通过提供和接受特定交易服务收取和支付的手续费及佣金的，与特定交易相关的手续费及佣金在交易双方实际约定的条款完成后确认手续费及佣金收入和支出。

（十五）政府补助

1. 类型

政府补助，是本行从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产，但不包括政府作为企业所有者投入的资本。根据相关政府文件规定的补助对象，将政府补助划分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本行取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2. 政府补助的确认

对期末有证据表明本行能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金的，按应收金额确认政府补助。除此之外，政府补助均在实际收到时确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额（人民币 1 元）计量。

3. 政府补助的会计处理方法

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，按照所建造或购买的资产使用年限内按照合理、系统的方法分期计入损益；按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期损益。

与企业日常活动相关的政府补助计入其他收益；与企业日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

收到与政策性优惠贷款贴息相关的政府补助冲减相关借款费用；取得贷款银行提供的政策性优惠利率贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率。

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

（十六）所得税的确认和计量

1. 所得税的核算方法

采用资产负债表债务法核算所得税。

2. 递延所得税的确认方法

（1）根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

（2）确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

（3）资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

（4）公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：① 企业合并；② 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

3. 所得税汇算清缴的方式

公司所得税执行查账征收方式。

（十七）利润分配

1. 利润分配顺序

当年可供分配利润，按以下顺序分配：（1）提取法定盈余公积金。按 10%的比例提取，累计提取的法定盈余公积金达到注册资本 50%的，可不再提取；（2）提取一般准备金；（3）提取任意盈余公积金；（4）向投资者分配利润。

2. 股利分配情况

根据本行 2024 年 4 月 22 日召开股东大会表决通过《浙江建德湖商村镇银行股份有限公司 2023 年度利润分配方案》，2023 年度净利润按如下方案分配：按净利润的 10%提取法定盈余公积 2,300,360.06 元，提取一般风险准备 4,000,000.00 元，分配现金股利 9,000,000.00 元。

五、会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

（一）会计政策变更

1. 执行企业会计准则解释第 17 号对本行的影响

2023 年 10 月 25 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 17 号》（财会〔2023〕21 号，以下简称“解释 17 号”），本行自 2024 年 1 月 1 日起施行（“施行日”）解释 17 号。执行解释 17 号对本报告期内财务报表无重大影响。

2. 执行企业数据资源相关会计处理暂行规定对本行的影响

本行自 2024 年 1 月 1 日起执行企业数据资源相关会计处理暂行规定（以下简称“暂行规定”），执行暂行规定对本报告期内财务报表无重大影响。

3. 执行企业会计准则解释第 18 号对本行的影响

2024 年 12 月 6 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 18 号》（财会〔2024〕24 号，以下简称“解释 18 号”）。本行自印发之日起执行解释 18 号，执行解释 18 号对本报告期内财务报表无重大影响。

（二）会计估计变更

本报告期重要会计估计未变更。

（三）重大前期差错更正事项

本报告期未发现重要的前期会计差错。

六、主要税（费）项

（一）本行涉及的主要税（费）及税率

税 种	税 率	计税基础
企业所得税	25%	应纳税所得额
增值税	6%/3%	金融保险业收入
城市维护建设税	7%	实缴流转税税额
教育费附加	3%	实缴流转税税额
地方教育附加	2%	实缴流转税税额
房产税（自用）	1.2%	房产原值的 70%

（二）税收优惠政策

1. 根据《关于金融企业涉农贷款和中小企业贷款损失准备金税前扣除有关政策的公告》（财政部 税务总局公告 2019 年第 85 号），自 2019 年 1 月 1 日起执行至 2023 年 12 月 31 日，金融企业根据《贷款风险分类指引》（银监发〔2007〕54 号），对其涉农贷款和中小企业贷款进行风险分类后，按照以下比例计提的贷款损失准备金，准予在计算应纳税所得额时扣除：（1）关注类贷款，计提比例为 2%；（2）次级类贷款，计提比例为 25%；（3）可疑类贷款，计提比例为 50%；（4）损失类贷款，计提比例为 100%。该公告所称涉农贷款，是指《涉农贷款专项统计制度》（银发〔2007〕246 号）统计的农户贷款和农村企业及各类组织贷款；所称中小企业贷款，是指金融企业对年销售额和资产总额均不超过 2 亿元的企业的贷款。金融企业发生的符合条件的涉农贷款和中小企业贷款损失，应先冲减已在税前扣除的贷款损失准备金，不足冲减部分可据实在计算应纳税所得额时扣除。根据《关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》（财政部 税务总局公告 2021 年第 6 号），上述文件规定的贷款损失准备金企业所得税税前扣除政策到期后继续执行。

2. 根据《关于金融企业贷款损失准备金企业所得税税前扣除有关政策的公告》（财政部 税务总局公告 2019 年第 86 号），自 2019 年 1 月 1 日起执行至 2023 年 12 月 31 日，政策性银行、商业银行、财务公司、城乡信用社和金融租赁公司等金融企业，按年末贷款资产余额的 1%提取的贷款损失准备金准予税前扣除。准予税前提取贷款损失准备金的贷款资产范围包括：（1）贷款（含抵押、质押、担保等贷款）；（2）银行卡透支、贴现、信用垫款（含银行承兑汇票垫款、信用证垫款、担保垫款等）、进出口押汇、同业拆出、应收融资租赁款等各项具有贷款特征的风险资产；（3）由金融企业转贷并承担对外还款责任的国外贷款，包括国际金融组织贷款、外国买方信贷、外国政府贷款、日本国际协力银行不附条件贷款和外国政府混合贷款等资产。

金融企业准予当年税前扣除的贷款损失准备金计算公式如下：

准予当年税前扣除的贷款损失准备金＝本年末准予提取贷款损失准备金的贷款资产余额×1%－截至上年末已在税前扣除的贷款损失准备金的余额。

金融企业按上述公式计算的数额如为负数，应当相应调增当年应纳税所得额。

发生的符合条件的贷款损失，应先冲减已在税前扣除的贷款损失准备金，不足冲减部分可据

实在计算当年应纳税所得额时扣除。

金融企业涉农贷款和中小企业贷款损失准备金的税前扣除政策，凡按照《财政部 税务总局关于金融企业涉农贷款和中小企业贷款损失准备金税前扣除有关政策的公告》（财政部 税务总局公告 2019 年第 85 号）的规定执行的，不适用该公告上述规定。

根据《关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》（财政部 税务总局公告 2021 年第 6 号），上述文件规定的贷款损失准备金企业所得税税前扣除政策到期后继续执行。

3. 根据财政部和国家税务总局联合印发的《关于延续支持农村金融发展有关税收政策的通知》（财税〔2017〕44 号）的规定，自 2018 年 1 月 1 日至 2019 年 12 月 31 日，对金融机构农户小额贷款【指单笔且该农户贷款余额总额在 10 万元（含本数）以下的贷款】的利息收入，在计算应纳税所得额时，按 90%计入收入总额。根据《关于延续实施支持农村金融发展企业所得税政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 55 号）规定，上述税收优惠政策实施期限延长至 2027 年 12 月 31 日。

4. 根据《关于进一步明确全面推开营改增试点金融业有关政策的通知》（财税〔2016〕46 号）规定，自 2017 年 5 月 1 日起，农村信用社、村镇银行、农村资金互助社、由银行业机构全资发起设立的贷款公司、法人机构在县（县级市、区、旗）及县以下地区的农村合作银行和农村商业银行提供金融服务收入，可以选择适用简易计税方法按照 3%的征收率计算缴纳增值税。

5. 根据《关于支持小微企业融资有关税收政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 13 号）的规定，对金融机构向小微企业、微型企业及个体工商户发放小额贷款【指单户授信小于 100 万元（含本数）的小微企业、微型企业或个体工商户贷款；没有授信额度的，是指单户贷款合同金额且贷款余额在 100 万元（含本数）以下的贷款。】取得的利息收入，免征增值税。金融机构应将相关免税证明材料留存备查，单独核算符合免税条件的小额贷款利息收入，按现行规定向主管税务机关办理纳税申报；未单独核算的，不得免征增值税。上述税收优惠政策执行至 2027 年 12 月 31 日。

6. 根据《关于金融机构小微企业贷款利息收入免征增值税政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 16 号）的规定，对金融机构向小微企业、微型企业和个体工商户发放小额贷款【指单户授信小于 1000 万元（含本数）的小微企业、微型企业或个体工商户贷款；没有授信额度的，是指单户贷款合同金额且贷款余额在 1000 万元（含本数）以下的贷款。】取得的利息收入，免征增值税。金融机构可以选择以下两种方法之一适用免税：（1）对金融机构向小微企业、微型企业和个体工商户发放的，利率水平不高于全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（LPR）150%（含本数）的单笔小额贷款取得的利息收入，免征增值税；高于全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（LPR）150%的单笔小额贷款取得的利息收入，按照现行政策规定缴纳增值税。（2）对金融机构向小微企业、微型企业和个体工商户发放单笔小额贷款取得的利息收入中，不高于该笔贷款按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（LPR）150%

（含本数）计算的利息收入部分，免征增值税；超过部分按照现行政策规定缴纳增值税。金融机构应将相关免税证明材料留存备查，单独核算符合免税条件的小额贷款利息收入，按现行规定向主管税务机关办理纳税申报；未单独核算的，不得免征增值税。上述税收优惠政策执行至 2027 年 12 月 31 日。

根据上述规定，本行选择第（2）种方法作为本年度免税方法。

七、报表重要项目注释(除有特别注明外，金额单位均为人民币元)

注释1. 现金及存放中央银行款项

项 目	期末余额	上年年末余额
1.现金及非限制性存放中央银行款项	114,553,403.05	89,898,057.19
其中：库存现金	18,712,433.82	17,040,159.21
存放中央银行超额存款准备金	95,840,969.23	72,857,897.98
2.限制性存放中央银行款项	99,471,796.82	86,187,428.03
其中：缴存中央银行法定存款准备金	99,471,796.82	86,187,428.03
3.应计利息	53,325.38	46,436.43
合 计	214,078,525.25	176,131,921.65

注释2. 存放联行款项

项 目	期末余额	上年年末余额
系统外资金清算往来		20,736.80
合 计		20,736.80

注释3. 存放同业款项

项 目	期末余额	上年年末余额
存放其他银行款项	370,895,940.81	227,487,610.42
存放非银行金融机构	2,899.19	2,888.89
小 计	370,898,840.00	227,490,499.31
应计利息	2,276,348.85	1,045,984.99
减：坏帐准备	46,032.91	31,941.08
合 计	373,129,155.94	228,504,543.22

注释4. 其他应收款

项 目	期末余额	上年年末余额
其他应收款	663,734.89	605,804.20
合 计	663,734.89	605,804.20

1. 按款项性质分类情况

项目类别	期末余额	上年年末余额
诉讼费垫款	43,939.00	12,656.00

项目类别	期末余额	上年年末余额
存放银联公司保证金	200,000.00	200,000.00
其他应收款	634,403.78	599,590.09
小计	878,342.78	812,246.09
减：坏账准备	214,607.89	206,441.89
其他应收款账面价值	663,734.89	605,804.20

注释5. 发放贷款和垫款

1. 按贷款客户分类

项 目	期末余额	上年年末余额
(1) 以摊余成本计量	1,819,700,502.76	1,717,677,631.40
农户贷款	1,762,802,975.81	1,663,798,831.40
农村经济组织贷款	1,980,000.00	1,980,000.00
农村企业贷款	41,010,000.00	41,567,000.00
非农贷款	13,907,526.95	5,431,800.00
垫款		4,900,000.00
以摊余成本计量的发放贷款和垫款小计	1,819,700,502.76	1,717,677,631.40
应计利息	3,281,322.07	3,375,472.79
减：贷款损失准备	47,468,782.88	46,007,829.01
以摊余成本计量的发放贷款和垫款净额	1,775,513,041.95	1,675,045,275.18
贷款和垫款合计	1,775,513,041.95	1,675,045,275.18

2. 按担保方式分类

项 目	期末余额	上年年末余额
信用贷款	1,026,385,086.55	1,012,299,593.21
保证贷款	192,594,263.51	176,860,357.13
附担保物贷款	600,721,152.70	528,517,681.06
其中：抵押贷款	590,496,152.70	519,837,681.06
质押贷款	10,225,000.00	8,680,000.00
贷款和垫款总额	1,819,700,502.76	1,717,677,631.40
应计利息	3,281,322.07	3,375,472.79
减：贷款损失准备	47,468,782.88	46,007,829.01
贷款和垫款账面价值	1,775,513,041.95	1,675,045,275.18

3. 按行业分布情况

项 目	期末余额	上年年末余额
农、林、牧、渔业	391,535,500.00	357,610,400.00
采矿业	6,555,000.00	6,097,000.00
制造业	210,608,100.00	208,300,200.00

电力、热力、燃气及水的生产和供应业	4,942,600.00	2,425,000.00
建筑业	288,969,100.00	283,215,300.00
批发和零售业	270,822,400.00	249,430,500.00
交通运输、仓储和邮政业	87,888,500.00	82,439,700.00
住宿和餐饮业	89,901,100.00	77,713,800.00
信息传输、软件和信息技术服务业	11,619,000.00	7,289,000.00
租赁和商务服务业	17,874,000.00	17,061,700.00
水利、环境和公共设施管理业	3,498,000.00	5,478,000.00
居民服务、修理和其他服务业	90,540,700.00	79,102,200.00
教育	5,124,000.00	4,850,000.00
文化、体育和娱乐业	6,540,000.00	6,166,000.00
公共管理、社会保障和社会组织	2,350,000.00	3,396,500.00
个人贷款(不含个人经营性贷款)	330,932,502.76	327,102,331.40
汽车	7,110,500.00	6,234,200.00
住房按揭贷款	64,681,600.00	64,474,200.00
其他	259,140,402.76	256,393,931.40
贷款和垫款总额	1,819,700,502.76	1,717,677,631.40
应计利息	3,281,322.07	3,375,472.79
减：贷款损失准备	47,468,782.88	46,007,829.01
贷款和垫款账面价值	1,775,513,041.95	1,675,045,275.18

4. 按地区分布情况

项 目	期末余额	上年年末余额
浙江省杭州市建德市	1,819,700,502.76	1,717,677,631.40
贷款和垫款总额	1,819,700,502.76	1,717,677,631.40
应计利息	3,281,322.07	3,375,472.79
减：贷款损失准备	47,468,782.88	46,007,829.01
贷款和垫款账面价值	1,775,513,041.95	1,675,045,275.18

5. 逾期贷款

项 目	期末余额				
	逾期 1 天至 3 个月 (含 3 个月)	逾期 3 个月至 1 年 (含 1 年)	逾期 1 至 3 年 (含 3 年)	逾期 3 年 以上	合计
信用贷款	2,107,961.55	4,674,681.88			6,782,643.43
保证贷款	802,959.23	1,674,359.41			2,477,318.64
合 计	2,910,920.78	6,349,041.29			9,259,962.07

(续)

项 目	上年年末余额				
	逾期 1 天至 3 个月 (含 3 个月)	逾期 3 个月至 1 年 (含 1 年)	逾期 1 至 3 年 (含 3 年)	逾期 3 年 以上	合计
信用贷款	599,998.45	1,241,546.61	200,000.00		2,041,545.06

保证贷款	482,473.51	277,053.60	190,000.00		949,527.11
附担保物贷款		240,000.00			240,000.00
其中：抵押贷款		240,000.00			240,000.00
合计	1,082,471.96	1,758,600.21	390,000.00		3,231,072.17

6. 贷款损失准备变动情况

(1) 以摊余成本计量的贷款和垫款的损失准备变动

项 目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合 计
	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期预期信用 损失(未发生信用减 值)	整个存续期预期信 用损失(已发生信 用减值)	
期初余额	33,595,683.85	7,703,643.43	4,708,501.73	46,007,829.01
期初余额在本期	——	——	——	
—转入第二阶段	-113,378.77	113,378.77		
—转入第三阶段	-153,391.24	-1,037,233.47	1,190,624.71	
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	-9,577,326.71	5,515,708.16	9,326,761.79	5,265,143.24
本期收回已核销			556,547.87	556,547.87
本期核销			-4,402,193.57	-4,402,193.57
其他变动			41,456.33	41,456.33
期末余额	23,751,587.13	12,295,496.89	11,421,698.86	47,468,782.88

注释6. 固定资产

项 目	期末余额	上年年末余额
固定资产净额	23,624,559.89	26,656,167.63
合 计	23,624,559.89	26,656,167.63

1. 固定资产分类情况

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 账面原值合计	73,154,830.02	181,232.25	126,022.00	73,210,040.27
其中：房屋及建筑物	58,410,098.95			58,410,098.95
机器设备	1,348,240.00			1,348,240.00
电子设备	8,036,945.96	54,169.25	86,263.00	8,004,852.21
运输工具	165,948.28			165,948.28
其他	5,193,596.83	127,063.00	39,759.00	5,280,900.83
(2) 累计折旧合计	46,498,662.39	3,209,987.93	123,169.94	49,585,480.38
其中：房屋及建筑物	33,051,030.37	2,774,652.18		35,825,682.55
机器设备	1,230,798.78	28,229.88		1,259,028.66
电子设备	7,514,224.18	219,905.30	84,537.74	7,649,591.74

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输工具	165,948.28			165,948.28
其他	4,536,660.78	187,200.57	38,632.20	4,685,229.15
(3) 固定资产账面净值合计	26,656,167.63	—	—	23,624,559.89
其中：房屋及建筑物	25,359,068.58	—	—	22,584,416.40
机器设备	117,441.22	—	—	89,211.34
电子设备	522,721.78	—	—	355,260.47
运输工具		—	—	
其他	656,936.05	—	—	595,671.68
(4) 减值准备合计				
其中：房屋及建筑物				
机器设备				
电子设备				
运输工具				
其他				
(5) 固定资产账面价值合计	26,656,167.63	—	—	23,624,559.89
其中：房屋及建筑物	25,359,068.58	—	—	22,584,416.40
机器设备	117,441.22	—	—	89,211.34
电子设备	522,721.78	—	—	355,260.47
运输工具		—	—	
其他	656,936.05	—	—	595,671.68

注：本期折旧额 3,209,987.93 元。

期末已提足折旧继续使用的固定资产原价为 13,113,453.34 元。

注释7. 在建工程

1. 明细分类

项 目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
改造装修工程	111,333.80		111,333.80			
合 计	111,333.80		111,333.80			

注释8. 使用权资产

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 账面原值合计	9,269,225.74	1,551,264.10	1,308,071.38	9,512,418.46
其中：房屋及建筑物	9,269,225.74	1,551,264.10	1,308,071.38	9,512,418.46
(2) 累计折旧合计	4,519,038.16	1,566,922.94	1,308,071.38	4,777,889.72
其中：房屋及建筑物	4,519,038.16	1,566,922.94	1,308,071.38	4,777,889.72
(3) 使用权资产账面净值合计	4,750,187.58	—	—	4,734,528.74

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
其中：房屋及建筑物	4,750,187.58	—	—	4,734,528.74
(4) 减值准备合计				
其中：房屋及建筑物				
(5) 使用权资产账面价值合计	4,750,187.58	—	—	4,734,528.74
其中：房屋及建筑物	4,750,187.58	—	—	4,734,528.74

注释9. 无形资产

1. 无形资产分类

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
(1) 原价合计	2,660,000.00			2,660,000.00
其中：软件	2,600,000.00			2,600,000.00
土地使用权	60,000.00			60,000.00
(2) 累计摊销合计	2,638,500.00	6,000.00		2,644,500.00
其中：软件	2,600,000.00			2,600,000.00
土地使用权	38,500.00	6,000.00		44,500.00
(3) 减值准备合计				
其中：软件				
土地使用权				
(4) 账面价值合计	21,500.00	—	—	15,500.00
其中：软件		—	—	
土地使用权	21,500.00	—	—	15,500.00

本期摊销额 6,000.00 元。

注释10. 长期待摊费用

项 目	上年年末余额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末余额	其他减少的原因
装修费	1,569,967.36	312,416.00	331,534.16		1,550,849.20	
经营租入资产改良支出	1,164,837.96		368,719.21	22,357.00	773,761.75	价值变更
合计	2,734,805.32	312,416.00	700,253.37	22,357.00	2,324,610.95	

注释11. 递延所得税资产

1. 已确认的递延所得税资产

项 目	期末余额		上年年末余额	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
信用资产减值准备	7,383,104.67	29,532,418.69	7,267,358.91	29,069,435.67
租赁税会差异	141,943.68	567,774.70	137,968.36	551,873.39
合 计	7,525,048.35	30,100,193.39	7,405,327.27	29,621,309.06

注释12. 其他资产

类别及内容	期末余额	上年年末余额
应收利息	229,696.23	105,043.25
合 计	229,696.23	105,043.25

注释13. 联行存放款项

项 目	期末余额	上年年末余额
系统外资金清算往来	232,718.77	
合 计	232,718.77	

注释14. 吸收存款

1. 明细情况

项 目	期末余额	上年年末余额
活期存款	52,598,959.80	69,676,114.07
-公司类客户	45,047,480.49	59,298,262.86
-个人客户	7,551,479.31	10,377,851.21
定期存款(含通知存款)	1,848,994,997.51	1,566,184,201.15
-公司类客户	15,246,417.31	7,730,814.42
-个人客户	1,833,748,580.20	1,558,453,386.73
银行卡存款	107,254,481.53	107,220,135.33
汇出汇款和应解汇款	200,005.00	251.00
保证金存款		6,000.00
小计	2,009,048,443.84	1,743,086,701.55
应计利息	64,159,228.82	53,873,340.22
合 计	2,073,207,672.66	1,796,960,041.77

注释15. 应付职工薪酬

1. 明细情况

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	2,050,769.87	31,887,476.32	29,894,647.14	4,043,599.05
离职后福利-设定提存计划		3,098,829.85	3,098,829.85	
合 计	2,050,769.87	34,986,306.17	32,993,476.99	4,043,599.05

2. 短期薪酬列示

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	2,000,000.00	25,271,871.50	23,271,871.50	4,000,000.00
职工福利费		2,420,505.99	2,420,505.99	
社会保险费		1,879,904.18	1,879,904.18	
其中：基本医疗保险费		1,822,858.19	1,822,858.19	

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
工伤保险费		57,045.99	57,045.99	
住房公积金		1,538,520.00	1,538,520.00	
工会经费和职工教育经费	50,769.87	616,647.93	623,818.75	43,599.05
劳务支出		160,026.72	160,026.72	
合 计	2,050,769.87	31,887,476.32	29,894,647.14	4,043,599.05

3. 设定提存计划

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险		2,996,391.94	2,996,391.94	
失业保险费		102,437.91	102,437.91	
合 计		3,098,829.85	3,098,829.85	

注释16. 应交税费

项 目	期末余额	上年年末余额
企业所得税	765,499.34	994,185.14
增值税	101,251.38	111,166.69
城市维护建设税	7,087.60	7,781.67
教育费附加	3,037.18	3,335.00
地方教育附加	2,025.39	2,223.33
房产税	497,280.84	497,280.83
土地使用税	5,850.84	5,850.84
印花税	8,770.84	6,772.46
合 计	1,390,803.41	1,628,595.96

注释17. 其他应付款

项 目	期末余额	上年年末余额
其他应付款项	1,290,745.55	1,011,243.62
合 计	1,290,745.55	1,011,243.62

1. 按款项性质分类情况

项 目	期末余额	上年年末余额
久悬未取款	35,720.57	31,687.66
财务暂收	693,706.10	637,022.73
其他应付款项	561,318.88	342,533.23
合 计	1,290,745.55	1,011,243.62

注释18. 租赁负债

项 目	期末余额	上年年末余额
租赁付款额	4,153,894.00	4,299,950.00

减：未确认融资费用	288,310.92	306,818.85
合 计	3,865,583.08	3,993,131.15

本期确认租赁负债利息费用 167,243.83 元。

注释19. 股本

1. 基本情况

股东类别	上年年末余额		本期增减	期末余额	
	投资金额	比例(%)		投资金额	比例(%)
法 人	150,000,000.00	100.00		150,000,000.00	100.00
合 计	150,000,000.00	100.00		150,000,000.00	100.00

2. 最大十名股东及其变动情况

股东类别	期末余额		上年年末余额	
	投资金额	比例(%)	投资金额	比例(%)
浙江南浔农村商业银行股份有限公司	60,000,000.00	40.00	60,000,000.00	40.00
浙江富钢集团有限公司	6,250,000.00	4.17	6,250,000.00	4.17
建德市钦堂精细钙业有限公司	6,250,000.00	4.17	6,250,000.00	4.17
建德市五星生物科技有限公司	6,250,000.00	4.17	6,250,000.00	4.17
杭州胜奇纺塑有限公司	6,250,000.00	4.17	6,250,000.00	4.17
湖州世友门业有限公司	6,250,000.00	4.17	6,250,000.00	4.17
湖州南浔百茂纺织有限公司	6,250,000.00	4.17	6,250,000.00	4.17
建德市土地测绘勘察规划设计有限公司	6,250,000.00	4.17	6,250,000.00	4.17
浙江巨人集团有限公司	5,000,000.00	3.33	5,000,000.00	3.33
久盛地板有限公司	5,000,000.00	3.33	5,000,000.00	3.33
合 计	113,750,000.00	75.85	113,750,000.00	75.85

注释20. 盈余公积

1. 明细情况

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积金	21,525,950.73	2,300,360.06		23,826,310.79
任意盈余公积金	35,859,403.55			35,859,403.55
合 计	57,385,354.28	2,300,360.06		59,685,714.34

2. 盈余公积增减变动的原因、依据及数额的说明

根据本行 2024 年 4 月 22 日召开股东大会表决通过《浙江建德湖商村镇银行股份有限公司 2023 年度利润分配方案》，2023 年度净利润按如下方案分配：按净利润的 10%提取法定盈余公积 2,300,360.06 元。

注释21. 一般风险准备

项 目	金 额
上年年末余额	30,110,680.42
本期增加	4,000,000.00
其中：从税后利润中从提取	4,000,000.00
期末余额	34,110,680.42

根据本行 2024 年 4 月 22 日召开股东大会表决通过《浙江建德湖商村镇银行股份有限公司 2023 年度利润分配方案》，2023 年度净利润按如下方案分配：提取一般风险准备 4,000,000.00 元。

注释22. 未分配利润

项 目	本期数	上期数
调整前上年年末未分配利润	78,841,495.03	69,705,232.47
调整年初未分配利润合计数		
调整后年初未分配利润	78,841,495.03	69,705,232.47
本期增加数	10,581,083.74	23,003,600.57
其中：本期净利润转入	10,581,083.74	23,003,600.57
本期减少数	15,300,360.06	13,867,338.01
其中：提取盈余公积	2,300,360.06	1,867,338.01
提取一般风险准备	4,000,000.00	3,000,000.00
分配现金股利	9,000,000.00	9,000,000.00
期末余额	74,122,218.71	78,841,495.03

根据本行 2024 年 4 月 22 日召开股东大会表决通过《浙江建德湖商村镇银行股份有限公司 2023 年度利润分配方案》，2023 年度净利润按如下方案分配：按净利润的 10%提取法定盈余公积 2,300,360.06 元，提取一般风险准备 4,000,000.00 元，分配现金股利 9,000,000.00 元。

注释23. 利息净收入

项 目	本期发生额	上期发生额
利息收入	119,212,370.92	118,224,932.52
--存放中央银行	1,701,045.99	1,458,656.19
--存放同业(不含系统内)	9,241,995.93	6,273,186.98
--发放贷款及垫款	108,222,764.58	110,268,646.89
其中：农户贷款	105,393,357.26	106,887,841.40
农村经济组织贷款	133,244.39	164,940.35
农村企业贷款	1,985,199.42	2,635,190.15
非农贷款	710,963.51	580,674.99

项 目	本期发生额	上期发生额
--其他	46,564.42	224,442.46
利息支出	50,413,926.41	46,739,062.58
--吸收存款	50,246,682.58	46,517,120.65
--租赁	167,243.83	221,941.93
利息净收入	68,798,444.51	71,485,869.94

注释24. 手续费及佣金净收入

项 目	本期发生额	上期发生额
手续费及佣金收入	186,207.48	329,918.55
--结算与清算手续费	58.26	147.06
--代理业务手续费	1,171.89	132.45
--银行卡手续费	69,885.77	80,682.34
--担保业务	97.09	97.10
--其他	114,994.47	248,859.60
手续费及佣金支出	710,042.09	663,121.86
--结算业务手续费支出	367,416.45	156,060.85
--代理业务手续费支出	137,095.00	128,339.00
--其他手续费及佣金支出	205,530.64	378,722.01
手续费及佣金净收入	-523,834.61	-333,203.31

注释25. 其他收益

1. 明细情况

项 目	本期发生额	上期发生额
政府补助	993,874.21	2,576,047.87
代扣个人所得税手续费	19,373.35	15,434.27
税控专用设备技术维护费的增值税减免		280.00
合 计	1,013,247.56	2,591,762.14

2. 计入其他收益的政府补助

项 目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/ 与收益相关
利率互换	87,089.00	2,554,948.00	与收益相关
普惠小微贷款支持工具	486,194.00		与收益相关
稳岗补贴	142,230.88		与收益相关
一次性扩岗补助	1,500.00	1,500.00	与收益相关
2023 企业招工奖励		1,200.00	与收益相关
企业女职工产假期间社保补助	49,777.95	18,399.87	与收益相关
小微企业新招用高校毕业生社保补贴	227,082.38		与收益相关
合 计	993,874.21	2,576,047.87	

注释26. 其他业务收入

项 目	本期发生额	上期发生额
代收费用	110.79	117.16
合 计	110.79	117.16

注释27. 资产处置收益

项 目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置净利得	1,593.47	14,393.27
合 计	1,593.47	14,393.27

注释28. 税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	27,099.43	30,184.67
教育费附加	11,613.68	12,936.29
地方教育附加	7,743.06	8,624.19
房产税	497,280.85	497,280.84
土地使用税	5,850.84	5,850.84
印花税	34,399.36	34,929.52
合 计	583,987.22	589,806.35

注释29. 业务及管理费

项 目	本期发生额	上期发生额
经营管理费用	9,062,397.58	9,216,987.70
工资性支出	34,986,306.17	27,603,776.88
折旧及摊销费用	5,483,164.24	5,615,368.72
合 计	49,531,867.99	42,436,133.30

注释30. 信用减值损失

项 目	本期发生额	上期发生额
贷款及垫款信用减值损失	5,265,143.24	11,713.79
存放同业款项信用减值损失	14,091.83	149,714.67
合 计	5,279,235.07	161,428.46

注释31. 营业外收入

项 目	本期发生额	上期发生额
罚没收入	164,191.30	229,460.00
久悬未取款收入	1,345.33	4,151.84
其他	305.00	253,305.79
合 计	165,841.63	486,917.63

注释32. 营业外支出

项 目	本期发生额	上期发生额
罚没支出	500.00	350,000.00
资产盘亏及清理损失	1,086.80	3,519.30
公益性捐赠支出		27,371.00
已转收益存款支出	95.82	2,914.05
其他营业外支出		3,000.00
合 计	1,682.62	386,804.35

注释33. 所得税费用

项 目	本期发生额	上期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	3,597,267.79	7,207,132.01
递延所得税调整	-119,721.08	460,951.79
合 计	3,477,546.71	7,668,083.80

注释34. 现金流量表注释

1. 将净利润调节为经营活动现金流量

项 目	本期发生额	上期发生额
(1) 将净利润调节为经营活动现金流量：	—	—
净利润	10,581,083.74	23,003,600.57
加：信用减值损失	5,279,235.07	161,428.46
其他资产减值准备		
固定资产折旧	3,209,987.93	3,247,070.12
使用权资产折旧	1,566,922.94	1,702,600.49
无形资产摊销	6,000.00	6,000.00
长期待摊费用摊销	700,253.37	659,698.11
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“—”号填列）	-1,593.47	-14,393.27
固定资产报废损失（收益以“—”号填列）		3,519.30
公允价值变动损失（收益以“—”号填列）		
汇兑损益（收益以“—”号填列）		
筹资费用（收益以“—”号填列）	167,243.83	221,941.93
投资损失（收益以“—”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“—”号填列）	-119,721.08	460,951.79
递延所得税负债增加（减少以“—”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“—”号填列）	-40,437,115.28	-243,492,666.09
经营性应付项目的增加（减少以“—”号填列）	278,514,888.22	277,237,926.16
其他		
经营活动产生的现金流量净额	259,467,185.27	63,197,677.57
(2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	—	—

项 目	本期发生额	上期发生额
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
当年新增使用权资产	1,551,264.10	631,049.67
(3) 现金及现金等价物净变动情况：	—	—
现金的期末余额	485,452,243.05	237,409,293.30
减：现金的上年年末余额	237,409,293.30	185,912,152.49
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的上年年末余额		
现金及现金等价物净增加额	248,042,949.75	51,497,140.81

2. 现金和现金等价物

项 目	本期发生额	上期发生额
现金及存放中央银行款项	114,553,403.05	89,898,057.19
存放同业款项	370,898,840.00	147,490,499.31
存放联行款项		20,736.80
期末现金及现金等价物余额	485,452,243.05	237,409,293.30
其中：使用受限制的现金和现金等价物		

八、或有事项及承诺

(一) 未决诉讼、仲裁形成的或有负债

1. 本行无作为被告的重大未决诉讼事项。
2. 本行存在正常业务中发生的发放贷款若干法律诉讼事项，本行管理层认为该等法律诉讼事项不会对本行的财务状况产生重大影响。

(二) 租赁承诺

房屋租赁承诺主要反映本行根据需要租赁的营业场所及办公楼应支付的租金。截至 2024 年 12 月 31 日，根据本行与出租人已签订的不可撤销的经营性租赁合同，最低租赁付款额本行均已预付，并在使用权资产科目按受益期限摊销。

九、资产负债表日后事项

截至本财务报表批准报出日，本行无应披露未披露的重大资产负债表日后事项。

十、关联方关系及其交易

(一) 关联方关系

本行的关联方，是指与本行存在一方控制另一方，或对另一方施加重大影响，以及与本行同受一方控制或重大影响的自然人、法人或非法人组织。以下各方构成本行的关联方：

1. 本行的控股股东，即能够直接或间接控制本行的股东、实际控制人，及其一致行动人、最终受益人（以下简称“控股股东”）。
2. 本行的主要股东，即持有或控制本行 5%以上股权的，或者持股不足 5%但对本行经营管理有重大影响的股东，及其控股股东、实际控制人、一致行动人、最终受益人（以下简称“主要股东”）。
3. 本行的控股股东控制或施加重大影响的企业；本行的主要股东所控制的企业。
4. 本行所控制或施加重大影响的企业。
5. 本行控股股东与主要股东的董事、监事、高级管理人员。
6. 本行董事、监事、高级管理人员，以及具有大额授信、资产转移、保险资金运用等核心业务审批或决策权的人员（以下简称“关键管理人员”）。
7. 本行关键管理人员所控制的企业。
8. 本行控股股东、主要股东、关键管理人员的配偶、父母、成年子女及兄弟姐妹。
9. 对本行有重大影响的其他人员。

（二）具体关联方

1. 母公司

母公司名称	注册地址	业务性质	注册资本 (万元)	对本行的持股 比例 (%)	对本行的表 决权比例 (%)
浙江南浔农村商业银行股份有限公司	浙江省湖州市	货币金融服务	125,620.92	40.00	40.00

2. 其他关联方

其他关联方名称	其他关联方与本行的关系
安徽岳西湖商村镇银行股份有限公司	同属一家发起行控制
安徽蒙城湖商村镇银行股份有限公司	同属一家发起行控制
安徽宣州湖商村镇银行股份有限公司	同属一家发起行控制
浙江德清湖商村镇银行股份有限公司	同属一家发起行控制
安徽濉溪湖商村镇银行股份有限公司	同属一家发起行控制
安徽涡阳湖商村镇银行股份有限公司	同属一家发起行控制
浙江萧山湖商村镇银行股份有限公司	同属一家发起行控制
安徽譙城湖商村镇银行股份有限公司	同属一家发起行控制
浙江海盐湖商村镇银行股份有限公司	同属一家发起行控制
浙江瑞安湖商村镇银行股份有限公司	同属一家发起行控制
浙江临海湖商村镇银行股份有限公司	同属一家发起行控制
安徽肥东湖商村镇银行股份有限公司	同属一家发起行控制
安徽利辛湖商村镇银行股份有限公司	同属一家发起行控制

（三）主要关联方交易

1. 存放同业款项

关联方	期末余额	上年年末余额
浙江萧山湖商村镇银行股份有限公司	27,924,837.60	19,741,399.86
合 计	27,924,837.60	19,741,399.86

2. 利息收入

关联方	本期发生额	上期发生额
浙江萧山湖商村镇银行股份有限公司	62,977.68	58,536.90
浙江南浔农村商业银行股份有限公司	1,035,019.51	
合 计	1,097,997.19	58,536.90

十一、风险管理(除特别注明外，本项目金额单位均为人民币万元)

(一) 风险管理概述

本行的经营活动面临多种金融风险，主要包括信用风险、市场风险、操作风险和流动性风险等。其中市场风险包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。本行通过识别、评估、监控各类风险，确保审慎、合规、稳健经营，遵循法律法规，符合监管要求，并在可承受范围内实现风险、收益与发展的合理匹配。

本行董事会负责建立和保持有效的风险管理体系，对本行风险管理负有最终责任，并通过下设风险管理部行使风险管理的职责。经营管理层是本行风险管理的执行主体，风险管理部在其领导下统筹协调各部门日常运作中的风险管理工作。

风险管理部负责统筹协调识别、计量、评估、监测、控制或缓释全面风险和各类重要风险，并向董事会和经营管理层汇总报送全面风险报告。风险管理部、运营管理部等部门执行不同的风险管理职能，并在授权范围内负责对信用风险、市场风险、操作风险和流动性风险进行监测。

(二) 信用风险

信用风险是指本行面临的借款人或对方当事人未按约定条款履行其相关义务的风险。本行面临的信用风险主要来自贷款组合、投资组合、担保和其他支付承诺。

目前本行由董事会风险管理委员会对信用风险防范进行决策和统筹协调，高级管理层采用专业化授信评审、集中监控、问题资产集中运营和清收等主要手段进行信用风险管理。

针对信用风险，本行制订了市场准入、放款审核、信贷退出、风险预警、不良资产处置等五项机制来应对风险。市场准入机制包括客户评级、分类和准入审批机制以及授信申请准入的分级审批。放款审核机制包括放款前审核机制、放款后的监督。信贷退出机制下，本行依据客户、行业及市场状况，对存量授信定期进行风险重估，对存在风险隐患的制订相应措施，并视情况实施

退出，从而实现对全行信贷结构的调整。本行通过对信贷资产持续监测，监控本行整体信贷运行质量状况，并及时提出相应的风险预警和处置建议。不良资产处置机制是指本行对不良资产处置流程予以标准化、合法化的同时，建立不良资产处置的考核机制及不良贷款问责机制。

1. 预期信用损失计量

（1）金融工具风险阶段划分

本行基于金融工具信用风险自初始确认后是否已显著增加，将各笔业务划分入三个风险阶段，计提预期信用损失。金融工具三个阶段的主要定义列示如下：

第一阶段：自初始确认后信用风险未显著增加的金融工具。需确认金融工具未来 12 个月内的预期信用损失金额。

第二阶段：自初始确认起信用风险显著增加，但尚无客观减值证据的金融工具。需确认金融工具在剩余存续期内的预期信用损失金额。

第三阶段：在资产负债表日存在客观减值证据的金融资产。需确认金融工具在剩余存续期内的预期信用损失金额。

（2）信用风险显著增加

本行评估金融资产风险状况的变化基于客户和业务的风险信息，包括但不限于本金或利息逾期天数、资产风险分类和其他表明信用风险显著增加的信息。其中逾期天数应作为评估信用风险是否显著增加的重要依据。逾期超过 30 天的金融资产，应至少划入第二阶段；未划入的，应具有证明信用风险未显著增加的合理依据。逾期超过 60 天或 90 天的金融资产，应划入第三阶段。本行定期回顾评价标准是否适用当前情况。

（3）已发生信用减值资产的定义

当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- 4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 5) 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

（4）对参数、假设及估计技术的说明

除已发生信用减值的金融资产以外，根据信用风险是否发生显著增加以及金融工具是否已发生信用减值，本行对不同的金融工具分别以 12 个月或整个存续期的预期信用损失确认损失准备。预期信用损失是违约概率（PD）、违约损失率（LGD）及信用风险暴露（EAD）三个关键参数的乘积加权平均值。相关定义如下：

违约概率是指债务人在未来 12 个月或整个剩余存续期，无法履行其偿付义务的可能性。本行的违约概率的计算根据资产类型的不同也有所区别：信贷金融资产的 PD 主要根据采用过去三到五年历史债项风险分类数据，采用迁徙矩阵方法计算，再经前瞻性调整后确定；非信贷金融资产的 PD 参考采用穆迪披露的外部评级等数据，采用经前瞻性调整后的 PD。

违约损失率是本行对违约敞口发生损失程度作出的预期，即违约发生时风险敞口损失的百分比。本行对违约损失率的计算根据不同资产类型也有所区别。信贷金融资产的 LGD 主要根据最近三到五年的不良债项回收数据计算得出。非信贷金融资产的 LGD 参考采用穆迪披露的外部评级等数据。

信贷金融资产和非信贷金融资产的 PD 前瞻性调整，是指采用莫顿（Merton）公式将 PD 调整到经济周期波动下的实际违约概率水平。

信贷金融资产和非信贷金融资产的基础版本 PD 和 LGD，以及前瞻性调整模型由省联社负责维护更新。其中，信贷金融资产 PD 计算过程中的迁移矩阵、信贷金融资产的基础版本 LGD、非信贷金融资产的 PD 和 LGD，一般按年更新；PD 前瞻性调整模型中的因子值，一般按季更新。

本行每季度监控并复核预期信用损失计算相关的假设，包括各期限下的违约概率及违约损失率的变动情况。

报告期内，估计技术或关键假设未发生重大变化。

（5）预期信用损失中包含的前瞻性信息

预期信用损失的计算涉及前瞻性信息。本行通过历史数据分析，识别出与预期信用损失相关的关键经济指标，如国内生产总值（GDP）、货币供应量（M2）等。本行建立宏观经济指标的预测模型，通过扰动项的调整结合专家判断法，对宏观经济指标池的各项指标定期进行预测。本行定期对这些经济指标进行预测。

本行通过构建回归模型，确定宏观经济指标与资产组违约概率之间的关系，以确定宏观经济指标的变化对违约概率的影响。

本行结合宏观数据分析及专家判断结果确定乐观、正常、悲观的情景及权重，从而计算本行

加权的违约概率值，并以此计算平均预期信用损失准备金。

（6）已发生信用减值的计提

本行对已发生信用减值的大额对公客户信用类资产使用现金流折现模型法计量预期信用损失。现金流折现模型法基于对未来现金流入的定期预测，估计损失准备金额。本行在测试时点预计与该笔资产相关的未来各期现金流入，并按照一定的折现率折现后加总得出现值。

（7）组合方式计量损失准备

本行采用信用评级的区间、产品类型和客户类型等对使用现金流折现模型计量法以外的贷款进行组合计量。按照组合方式计提预期信用损失准备时，本行已将具有类似风险特征的敞口进行归 类。在进行分组时，本行获取了充分的信息，确保其统计上的可靠性。

2. 标准化授信政策和流程控制

本行主要通过制定和执行严格的贷款调查、审批、发放程序，定期分析现有和潜在客户偿还利息和本金的能力。本行采用非零售内评系统，对客户信用予以量化评级，通过客户信用评级模型评定新客户的信用等级，评级主要考虑的因素包括客户的偿债能力、获利能力、经营管理、结算情况和修正调整项等。本行每年定期对企业贷款客户进行重新评级，若客户的财务状况或业务经营情况发生重大变化，将及时调整其信用评级。

3. 风险缓释措施

（1）贷款的担保

本行根据授信风险程度会要求借款人提供保证担保或抵（质）押物作为风险缓释。抵（质）押作为担保手段之一在授信业务中普遍予以采用，本行接受的抵（质）押品主要包括有价单证、股 权、房产、土地使用权、机器设备等。

本行指定专人负责对抵（质）押品进行评估。在业务审查过程中，以有关评估报告作为决策参考，并最终确定信贷业务的抵（质）押率。当有迹象表明抵质押物发生减值时，本行会重新审阅该等抵质押物是否能够充分覆盖相应贷款的信用风险。为降低信用风险，本行规定了不同抵质押物的最高抵押率（贷款额与抵质押物公允价值的比例），企业贷款和零售贷款的主要抵质押物种类及其对应的最高抵押率如下：

抵质押品种类	最高抵质押率
定期存单	90%
房地产	70%
土地使用权	60%

管理层基于最新的外部估价评估抵质押物的公允价值，同时根据经验、当前的市场情况和处置费用对公允价值进行调整。

对于第三方保证的贷款，本行依据与主借款人相同的程序 and 标准，对保证人的财务状况、信用记录和履行义务的能力进行评估，并据此对信贷业务进行审批。

（2）信用承诺

信用承诺的主要目的是确保客户能够获得所需的资金。在开出保函及信用证时，银行做出了不可撤销的保证，即本行将在客户无法履行其对第三方的付款义务时代为支付，因此，本行承担与贷款相同的信用风险。在某些情况下，本行将收取保证金以减少提供该项服务所承担的信用风险。保证金金额依据客户的信用能力和业务等风险程度按承诺金额的一定百分比收取。

4. 金融工具风险阶段划分（含应计利息）（金额单位均为人民币元）

（1）以摊余成本计量的金融资产

项 目	期末账面余额			合 计
	第一阶段	第二阶段	第三阶段	
存放同业及其他金融机构款项	373,175,188.85			373,175,188.85
发放贷款和垫款	1,773,790,421.02	35,186,163.06	14,005,240.75	1,822,981,824.83
以摊余成本计量的金融资产小计	2,146,965,609.87	35,186,163.06	14,005,240.75	2,196,157,013.68

续）

项 目	预期信用减值准备			合 计
	第一阶段	第二阶段	第三阶段	
存放同业及其他金融机构款项	46,032.91			46,032.91
发放贷款和垫款	23,751,587.13	12,295,496.89	11,421,698.86	47,468,782.88
以摊余成本计量的金融资产小计	23,797,620.04	12,295,496.89	11,421,698.86	47,514,815.79

5. 金融资产信用风险集中度

本行持有的金融资产主要由贷款（贷款及垫款）构成。

本行持有的贷款及垫款主要位于中国浙江省杭州市建德市，贷款和垫款地域集中度见本财务报表项目注释之“发放贷款和垫款”。贷款和垫款行业集中度见本财务报表项目注释之“发放贷款和垫款”。

（三）流动性风险

流动性风险是指无法以合理成本及时获得充足资金，用于偿付到期债务、履行其他支付义务和满足正常业务开展的其他资金需求的风险。本行遵循流动性监管要求，及时履行本行支付义务并满足贷款、交易、投资等业务的需要。

本行面临各类日常现金提款的要求，其中包括通知存款、信用拆借、活期存款、到期的定期存款、客户贷款提款及担保的付款要求。根据历史经验，相当一部分到期的存款并不会在到期日立即提走，而是续留本行，但同时为确保应对不可预料的资金需求，本行规定了安全的资产、资金存量标准以满足各类提款要求。此外，本行根据监管要求将一定比例的人民币存款及外币存款作为法定存款准备金存放于中央银行。

本行针对流动性风险管理建立了流动性管理的分析、监测、预警、信息交流和反馈机制。本行运营管理部负责全行流动性管理，每年年初根据全行资产负债比例、结构及风险情况，确定当年的资产负债比例和资产结构的政策指引。运营管理部负责日间流动性管理，按月监控各项流动性管理指标，对全行流动性缺口进行计量和分析，在定量分析的基础上拟定投融资限额及应对措施，并及时向财务管理委员会报告。本行根据风险管理委员会制定的抵御流动性风险存量标准及市场的变化情况，适时调整本行资产持有结构。本行通过加大不良贷款的清收力度、严格控制新增不良贷款规模，不断压缩不良贷款总量，保证资本净额稳定增长。同时，本行积极压缩高风险资产，不断优化资产结构，保持资本净额与风险资产增长的合理匹配。此外，本行通过积极参与银行间市场交易，不断提高本行在银行间市场中的融资的能力，提升主动负债的能力。

（四）市场风险

市场风险是指因市场价格（利率、汇率等）的不利变动而使银行的表内和表外业务发生损失的风险。本行承受的市场风险主要来自于包括本行交易账簿利率风险和交易账簿及银行账簿汇率风险。随着利率市场化及政府对汇率管制的放松，市场风险管理对本行越来越重要。本行市场风险管理的目标是通过将市场风险控制在本行可以承受的合理范围内，实现经风险调整的收益率的最大化。

本行风险管理委员会负责统一组织和协调全行包括市场风险在内的各类主要风险的管理工作。风险管理部作为市场风险归口牵头管理部门，负责牵头本行市场风险的识别、计量、监测、控制、报告及市场风险并表管理的相关工作。业务管理部及分支机构负责执行市场风险管理要求，确保业务创新、业务拓展符合市场风险管理的要求，协助提供市场风险管理所需的基础数据，及时报告市场风险事件。

本行保持适当的各类交易业务头寸，严格控制交易业务损失率，维持市场风险资本占比和交易投资占比稳定，主要体现在如下方面：

第一，适度开展自营交易类业务，提高定价能力，逐日盯市，及时止损；

第二，有效控制各币种的错配，维持合理的结构性敞口；

第三，有效评估新产品、新业务可能承担的市场风险，审慎开展高风险业务；

第四，采取估值、市场化工具等措施，将市场风险可能引起的损失控制在可承受的范围之内；

第五，科学设置资金业务风险限额、交易限额以及止损限额，建立完善的限额管控机制；

第六，积极关注可缓释所承担的市场风险的套期保值工具。

1. 利率风险

利率风险是利率水平的变动使本行财务状况受影响的风险。本行的利率风险主要来源本行表内外资产及负债重新定价期限的不匹配，该等不匹配可能使净利息收入受到当时利率水平变动的影响。本行在日常的贷款、存款和资金业务中面临利率风险。

本行主要在中国大陆地区遵照中国人民银行规定的利率体系经营业务，根据历史经验，中央银行一般会同向调整生息贷款和计息存款的基准利率，因此本行主要通过调整资产和负债的期限，设定利率风险限额等手段来管理利率风险。主要措施有：通过利率缺口分析特定时间段内重新定价缺口；通过调增重新定价频率和设定公司存款的期限档次，降低重新定价期限的不匹配；对投资组合中的债券进行久期分析，评估债券的潜在价值波动，制订投资组合指引。

中国人民银行自 2013 年 7 月 20 日起全面放开金融机构贷款利率管制，本行自主确定贷款利率水平。本行密切关注本外币利率走势，紧跟市场利率变化，适时调整本外币存贷款利率，努力防范利率风险。

（五）资本管理

本行资本管理以资本充足率和资本回报率为核心，目标是密切结合发展规划，实现规模扩张与盈利能力、资本总量与结构优化、最佳资本规模与资本回报的科学统一。

本行综合考虑监管机构指标、行业的平均水平、自身发展速度、资本补充的时间性和保持净资产收益率的稳定增长等因素，确定合理的资本充足率管理的目标区间。该目标区间不低于监管要求。

本行在 2023 年 12 月 31 日前根据中国银行业监督管理委员会 2012 年 6 月印发的《商业银行资本管理办法（试行）》（中国银监会令 2012 年第 1 号）计算资本充足率；在 2024 年 1 月 1 日之后根据国家金融监督管理总局 2023 年 10 月印发的《商业银行资本管理办法》（国家金融监督管理总局令 2023 年第 4 号）计算资本充足率。信用风险加权资产计量采用权重法，市场风险加权资产计量采用标准法，操作风险加权资产计量采用基本指标法。

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
核心一级资本净额	31,790.31	31,631.60
一级资本净额	31,790.31	31,631.60
总资本净额	35,219.76	33,328.62
风险加权资产总额	147,562.59	150,423.37
核心一级资本充足率（%）	21.54	21.03

一级资本充足率（%）	21.54	21.03
资本充足率（%）	23.87	22.16

十二、其他重要事项

截至本财务报表批准报出日，本行尚未完成本年度企业所得税汇算清缴相关事宜，有关本期应交所得税以向税务部门汇算清缴申报的《企业所得税年度纳税申报表》所载金额为准。

法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

浙江建德湖商村镇银行股份有限公司

二〇二五年三月二十八日



证书序号: 5002938



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

会计师事务所分所 执业证书



名称: 大华会计师事务所(特殊普通合伙)
浙江分所

负责人: 祝宗善

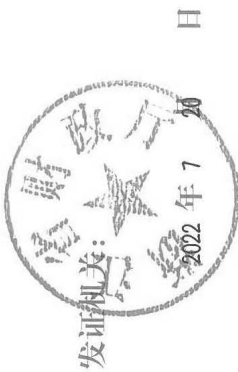
经营场所: 杭州市上城区四季青街道钱江路636号
瑞凯水湘大厦2号楼111楼

分所执业证书编号: 110101483301

批准执业文号: 浙财会〔2012〕32号

批准执业日期: 2012年8月28日

此件仅用于报告
专用，复印无效。



中华人民共和国财政部制



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91330000052847158L (1/2)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 大华会计师事务所(普通合伙)
类型 特殊的普通合伙企业
负责人 祝宗善

成立日期 2012年09月05日
营业期限 2012年09月05日至长期
经营场所 浙江省杭州市上城区四季青街道钱潮路636号瑞凯水榭大厦2号楼11楼

经营范围 审查企业会计报表；验证企业资本；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，基本建设年度财务决算审计；代理记账，会计咨询，税务咨询，管理咨询，会计培训；法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

此件仅用于报告
专用，复印无效。

登记机关



2022年07月11日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

姓名 Full name	祝宗善
性别 Sex	男
出生日期 Date of birth	1965-08-10
工作单位 Working unit	浙江大华技术股份有限公司
身份证号码 Identity card No.	330106550000000000

证书编号:
No. of Certificate

330000120256

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

浙江省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance

1999 11 01
年 月 日
/y /m /d

继续有效一年。
r another year after

This certificate is valid for one year after this renewal.

年 月 日
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d



姓名 刘子詠
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1990年2月16日
Date of birth
工作单位 大华会计师事务所(特殊普通合伙) 浙江万邦分所
Working unit
身份证号码 370112199002167417
Identity card No.



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号： 110101481019
No. of Certificate

批准注册协会： 浙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期： 2022 年 1 月 29 日
Date of Issuance /y /m /d

刘子詠 110101481019

年 月 日
/y /m /d